



Beschlussvorlage BV 102/2019 (KT)

**Haushalt 2020**

**- Antrag der FDP-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN auf  
Installierung einer Photovoltaikanlage im Zusammenhang mit der Sanierung  
Eduard-Spranger-Schule Süd und Luise-Büchner-Schule Nord**

Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Kreistag – Beschluss –	09.12.2019	öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

Im Zusammenhang mit der Sanierung des Gebäudes Eduard-Spranger-Schule Süd und Luise-Büchner-Schule Nord (Altbau) wird eine Photovoltaikanlage mit ca. 1000 qm und 198 kWp in Eigenregie installiert.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine

Ja

**Fachamt:** Immobilienmanagement

- Anlagen:**
1. Antrag FDP-Fraktion (Ziff. 2 des Antrages)
  2. Antrag Fraktion Bündnis 90 - DIE GRÜNEN (Ziff. 3 des Antrages)
  3. Berechnungen der Photovoltaikanlage (Firma Lizergy)

**Zum TOP eingeladen:** Pascal Burkhardt, Leiter Immobilienmanagement

## I. Worum geht es?

Die FDP-Fraktion und die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN beantragen, im Zuge der Sanierungsarbeiten Eduard-Spranger-Schule Süd und Luise-Büchner-Schule Nord die bereits vorgesehene Photovoltaikanlage sofort umzusetzen.

## II. Sachverhalt

Der Landkreis betreibt seit 2002 auf den Dächern seiner Liegenschaften Photovoltaikanlagen.

Gebäude	Baujahr	Fläche qm	Leistung kWp	Nutzart
Landratsamt	2002	600	50	vermietet
Landratsamt	2013	100	15	Eigennutzung
BSZ FDS	2009	200	18	Eigennutzung
BS Horb	2010	925	81	vermietet
BS Horb	2010	130	16	Eigennutzung
Bengelbruck	2010	610	46	vermietet
Bildechingen	2010	250	31	vermietet

Von den insgesamt 2800 qm Flächen sind 85 % vermietet und 15 % in Eigennutzung.

Auf Grund der statischen Voraussetzungen konnten bisher keine weiteren Bestandsdächer mit Photovoltaikanlagen bestückt werden.

Durch Ertüchtigung der Statik bei der Sanierung der Eduard-Spranger-Schule Süd und Luise-Büchner-Schule Nord ist es nun möglich, dort Photovoltaikflächen zu installieren. Daher hat die Verwaltung bereits im Vorfeld ein Angebot eingeholt und mit der Planung begonnen.

Der Ertragsverlust bei Schnee und der Schutz vor Schneelawinen wurde dabei berücksichtigt.

Für die Ausführung der Photovoltaikanlage gibt es zwei Varianten:

(siehe auch Anlage Berechnungsblätter)

### 1) Kaufmodell:

Die Photovoltaikanlage mit ca. 1000 qm und 198 kWp wird für ca. 260.000 € gekauft, amortisiert sich nach ca. 8,4 Jahren und erwirtschaftet einen Gewinn von ca. 430.000 € (abzgl. evtl. Kreditzinsen) in 20 Jahren.

### 2) Mietmodell:

Die Photovoltaikanlage mit ca. 1000qm und 198kWp wird für ca. 20.000 € im Jahr gemietet und erwirtschaftet einen Gewinn von ca. 286.000 € in 20 Jahren.

**III. Stellungnahme der Verwaltung**

Die Verwaltung schlägt auf Grund der höheren Wirtschaftlichkeit die Variante 1 Kaufmodell vor. Aufgrund des Bauablaufs kann die Anlage erst im Jahr 2021 installiert werden. Die Finanzplanung im Haushaltsentwurf 2020 enthält hierfür noch keinen Ansatz.

---